



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
 ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12/28-09-2022 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 112/2022

Θέμα 15^ο: Μεταφορά του λήμματος της συστάδας 11 του δημοτικού δάσους Στρυμονικού από τη διαχειριστική χρήση έτους 2021 στη χρήση του έτους 2022 - Υλοτόμηση της συστάδας 11 του δημοτικού δάσους Στρυμονικού - Διάθεση του λήμματος της παραπάνω συστάδας – Τρόπος εκτέλεσης της υλοτομίας.

Σήμερα, 28 Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 10864/23-09-2022 πρόσκληση της Προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους Προέδρους των Κοινοτήτων, στον Δήμαρχο, στη Γενική Γραμματέα του Δήμου καθώς και στο Νομικό Σύμβουλο του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 19.

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:
1. Μαρία Γεωργιάδου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου	1. Χρήστος Χασάπης, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου
2. Βασίλειος Καμήλαλης, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου	2. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος
3. Δημήτριος Χαβαλές, Δημ. Σύμβουλος	3. Κωνσταντίνος Δόστογλου, Δημ. Σύμβουλος
4. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος	4. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος
5. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος	5. Βασίλειος Σαββίδης, Δημ. Σύμβουλος
6. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος	6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος
7. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος	7. Ιωάννης Πατσάκας, Δημ. Σύμβουλος
8. Δημητρούλα Αυτζή, Δημ. Σύμβουλος	8. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος
9. Ανέστης Λαζαρίδης, Δημ. Σύμβουλος	
10. Ευάγγελος Ευαγγέλου, Δημ. Σύμβουλος	
11. Αθανάσιος Δάγκος, Δημ. Σύμβουλος	
12. Κλεάνθης Κοτσακιαχίδης, Δημ. Σύμβουλος	

13. Νικόλαος Μουρατίδης, Δημ. Σύμβουλος
14. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος
15. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος
16. Αλέξανδρος Γκάλιος, Δημ. Σύμβουλος
17. Χρήστος Ράπτης, Δημ. Σύμβουλος
18. Δέσποινα Χατζίδου, Δημ. Σύμβουλος
19. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος

Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων:

1. Πασχάλης Χρυσολόγου, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού
2. Δήμητρα Τρακαλιάνη, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσσας

Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα:

1. Νικόλαος Χαλκιοπούλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς
2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού
3. Ιωάννης Μαυρουδής, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου
4. Χαράλαμπος Δημητρακάς, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου
5. Γιαννούλα Καλαϊτζή, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας
6. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου
7. Δέσποινα Παπαδοπούλου, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής
8. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοίμησης
9. Σταύρος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιβαδοχωρίου
10. Βασίλειος Ζιγκερίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου
11. Γεώργιος Γύτας, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου
12. Λάζαρος Φέκας, Πρόεδρος του Συμβ. Μελενικισίου
13. Συμεών Κυψίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης
14. Πασχάλης Μπαλαμπάνης, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου
15. Ιωάννης Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου
16. Χρήστος Τυριακίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού
17. Χρυσάφης Βασιλειάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου
18. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσοχωράφων
19. Χρήστος Μιχαηλίδης, Πρόεδρος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Κουτσάκης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης. Δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση μολονότι εκλήθη νόμιμα η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Βασιλική Βάκα.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης να συζητηθεί ως κατεπείγον το θέμα «Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο "Αντικατάσταση Καταθλιπτικού Αγωγού Ύδρευσης Τ.Κ Λιθοτόπου"», το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη.

Το Δημοτικό συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να συζητήσει το παραπάνω θέμα, αφού έκρινε ότι είναι κατεπείγον.

Μετά τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθαν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Στρυμονικού κ. Χρήστος Τυριακίδης και ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ιωάννης Αβραμίδης, οι οποίοι παρέμειναν μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Επίσης, μετά τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Δήμος Κοσμίδης και κ. Νικόλαος Μουρατίδης καθώς και η Πρόεδρος της Κοινότητας Σκοτούσσας κ. Δήμητρα Τρακαλιάνη, οι οποίοι δεν επέστρεψαν μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Ακόμη, μετά τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Αθανάσιος Σταυρακάρας, κ. Σωτήριος Βατμανίδης και κ. Ευάγγελος Ευαγγέλου, οι οποίοι επέστρεψαν πριν την έναρξη της συζήτησης του τρίτου θέματος.

Τέλος, μετά τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος αποχώρησαν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Γκάλιος, ο οποίος επέστρεψε κατά τη συζήτηση του έβδομου θέματος και ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρήστος Ράπτης, ο οποίος επέστρεψε κατά τη συζήτηση του τρίτου θέματος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου πέμπτου θέματος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου η υπ'αρ. 10789/21-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 65, παρ.1 του Ν.3852/2010
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 197, παρ.2 του Ν. 3463/2006 η οποία αντικαταστάθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 130 του Ν.4685/20
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου άρθρου 84, παρ. 2α του Ν. 4555/2018
- ✓ Την ισχύουσα Διαχειριστική Έκθεση του Δημοτικού Δάσους Στρυμονικού που εγκρίθηκε με την με αριθ. πρωτ. 49891/07-10-2020 Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται στο διαχειριστικό έτος 2021 η υλοτομία των συστάδων 11 και 15γ του Δημοτικού Δάσους Στρυμονικού.
- ✓ Την αριθμ. 9/2022 Α.Τ.Σ.

Εισηγούμαστε:

Α) τη μεταφορά του λήμματος της συστάδας 11 στο διαχειριστικό έτος 2022 (προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της φετινής χειμερινής περιόδου λόγω της μη υλοτόμησης της συστάδας 16β),

Β) την υλοτόμηση της συστάδας 11, τη διάθεση του λήμματός της, τον τρόπο εκτέλεσης της υλοτομίας (δημοπρασία ή απευθείας ανάθεση) και τον καθορισμό των όρων της σύμβασης, με την προϋπόθεση φυσικά ότι η μεταφορά του λήμματος θα εγκριθεί από την αρμόδια δασική υπηρεσία».

Συνεχίζοντας η Πρόεδρος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και η υπ'αρ. 9/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Στρυμονικού με την οποία το συμβούλιο διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη του για τη μεταφορά του λήμματος των 518,11 κ.μ. δρυός, γαύρου κ.λ.π της συστάδας 11 του δημοτικού δάσους Στρυμονικού από τη διαχειριστική χρήση 2021 στη χρήση του έτους 2022 και την υλοτόμηση αυτής, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της φετινής χειμερινής περιόδου λόγω της μη υλοτόμησης της συστάδας 16β. Δικαιούχοι προμήθειας καυσοξύλων θα είναι οι μόνιμοι κάτοικοι του Στρυμονικού, όπως αναγράφονται στις υπάρχουσες καταστάσεις δικαιούχων καυσοξύλων, ενώ σε κάθε οικογένεια θα αναλογούν τρεις (3) τόνοι. Στην περίπτωση που η ποσότητα της ξυλείας δεν επαρκεί για την κάλυψη των αναγκών, η ποσότητα θα προσαρμόζεται ανάλογα. Προτείνεται η υλοτομία να ανατεθεί στον ΔΑ.Σ.Ε Χειμάρρου. Η διάρκεια της εκμίσθωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης της παραπάνω συστάδας αρχίζει από την εγκατάσταση του Δασικού Συνεταιρισμού από τη Δασική Υπηρεσία και λήγει στις 31-12-2022. Η τιμή διάθεσης προτείνεται στα 150,00€ οι τρεις τόνοι και το ποσό αυτό θα καταβληθεί από τους δικαιούχους κατοίκους της Τοπικής Κοινότητας κατά την παραλαβή των καυσοξύλων. Η εγγύηση για τη σωστή τήρηση των όρων της υλοτομίας καθορίζεται στο ποσό των 1.079,37€ από οποιαδήποτε τράπεζα ή το Τ.Π.Κ.Δ και σε περίπτωση αθέτησης όρων η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση. Τέλος, η Πρόεδρος πρότεινε η υλοτομία να γίνει σύμφωνα και με τους υπόλοιπους όρους που αναφέρονται στην υπ'αρ. 9/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Στρυμονικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 197 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις των άρθρων 65 και 83 του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν, την υπ'αρ. 9/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Στρυμονικού, την υπ'αρ. 10789/21-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τη μεταφορά του λήμματος των 518,11 κ.μ. δρυός, γαύρου κ.λ.π της συστάδας 11 του δημοτικού δάσους Στρυμονικού από τη διαχειριστική χρήση του έτους 2021 στη χρήση του έτους 2022 προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της φετινής χειμερινής περιόδου λόγω της μη υλοτόμησης της συστάδας 16β.

Β. Την απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκμίσθωση της υλοτόμησης της συστάδας 11 του δημοτικού δάσους Στρυμονικού για την απόληψη 518,11 κ.μ καυσοξύλων από δρυ, γαύρο κ.λ.π στον ΔΑ.Σ.Ε Χειμάρρου και τη διάθεση του λήμματος για την κάλυψη των ατομικών αναγκών σε καυσόξυλα των κατοίκων του Στρυμονικού, για τη χειμερινή περίοδο 2022-2023, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

1. Η διάρκεια της εκμίσθωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης της παραπάνω συστάδας αρχίζει από την εγκατάσταση του Δασικού Συνεταιρισμού από τη Δασική Υπηρεσία και λήγει 31/12/2022. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να ενεργήσει την υλοτομία, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, τους δασοκομικούς κανόνες περί υλοτομίας δένδρων και τις υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας και του αρμόδιου υπαλλήλου του Δήμου Ηράκλειας.
2. Τα ποσά που θα συγκομισθούν από τη συστάδα θα είναι αυτά που παρουσιάζονται στον αναλυτικό πίνακα υλοτομίας της διαχειριστικής μελέτης.
3. Αν προκύψει ανάγκη επέμβασης στο ευρύτερο περιβάλλον για την εκτέλεση των εργασιών υλοτομίας ή απομάκρυνσης των προϊόντων και υπολειμμάτων της υλοτομίας, ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να λάβει την έγκριση της υπηρεσίας, αφού την ενημερώσει για την παραπάνω επέμβαση και με το πέρας των εργασιών να φροντίσει για την πλήρη αποκατάσταση αυτού.
4. Εφόσον καλυφθούν οι ανάγκες των κατοίκων και υπάρχει λήμμα που δεν έχει αποληφθεί ή δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών, ο Συνεταιρισμός υποχρεούται να ζητήσει παράταση της υλοτομίας στο επόμενο έτος (έως 30/06/2023), ώστε να γίνει ολοκληρωμένη διαχείριση της συστάδας. Όταν ικανοποιηθούν οι ανάγκες των κατοίκων σε καυσόξυλα, θα σταματήσει η υλοτομία (καυσοξύλευση).

5. Ο μισθωτής υποχρεούται στην εμπρόθεσμη αποπεράτωση του συνόλου των εργασιών (δηλαδή την υλοτομία και την απομάκρυνση των προϊόντων που θα προκύψουν από αυτήν).
 6. Απαγορεύεται η με οποιαδήποτε μορφή παραχώρηση από τον Συνεταιρισμό του δικαιώματος εκμετάλλευσης, η οποία θα θεωρείται αυτοδίκαια άκυρη και για την παράβαση αυτή θα τηρηθούν οι διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.Δ. 86/1969 της Δασικής Νομοθεσίας.
 7. Καθ' όλη τη διάρκεια της εκμίσθωσης ο Συνεταιρισμός είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την εργασία αποκλειστικά στα νόμιμα μέλη του. Τουλάχιστον τα δύο τρίτα (2/3) των μελών πρέπει να είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου και τα λοιπά μέλη κάτοικοι της οικείας περιφερειακής ενότητας.
 8. Η τιμή διάθεσης καθορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) οι τρεις (3) τόνοι. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί από τους δικαιούχους κατά την παραλαβή των καυσοξύλων.
 9. Στην τιμή αυτή συμπεριλαμβάνεται η υλοτομία, η μεταφορά και η στοιβασία της ξυλείας σε κατάλληλο μέρος.
 10. Ο Δήμος Ηράκλειας ως εκμισθωτής για την κάλυψη των παραπάνω υποχρεώσεων του μισθωτή, παραιτείται από κάθε χρηματική απαίτηση επί της αξίας των προϊόντων υλοτομίας, αφού βεβαιωθεί : α) η έντεχνη και εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών από άποψη δασοκομίας (από τη Δασική Υπηρεσία) και β) η τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Ηράκλειας.
 11. Η εγγύηση για τη σωστή τήρηση των όρων της υλοτομίας καθορίζεται στο ποσό των 1.079,37€ από οποιαδήποτε αναγνωρισμένη Τράπεζα ή το Τ.Π.κ.Δ. Σε περίπτωση αθέτησης όρων της παρούσας, η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.
 - Γ. Δικαιούχοι προμήθειας καυσοξύλων θα είναι οι μόνιμοι κάτοικοι του Στρυμονικού, όπως αναγράφονται στις υπάρχουσες καταστάσεις δικαιούχων καυσοξύλων, ενώ σε κάθε οικογένεια θα αναλογούν τρεις (3) τόνοι. Στην περίπτωση που η ποσότητα της ξυλείας δεν επαρκεί για την κάλυψη των αναγκών, η ποσότητα θα προσαρμόζεται ανάλογα.
 - Δ. Η υλοτόμηση θα πραγματοποιηθεί με την προϋπόθεση η μεταφορά του λήμματος να εγκριθεί από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία.
 - Ε. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
- Στην απόφαση αυτή ψήφισε θετικά και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Στρυμονικού κ. Χρήστος Τυριακίδης.
- Κατά της απόφασης αυτής υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας. Επίσης, χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους.
- Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 112/2022.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 20:30 Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος	Η Πρόεδρος	Τα μέλη	Οι Πρόεδροι
	του Δημοτικού Συμβουλίου	του Δημοτικού Συμβουλίου	των Κοινοτήτων
Γεώργιος Κουτσάκης	Μαρία Γεωργιάδου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
 Ηράκλεια 04-10-2022
 Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Μαρία Γεωργιάδου