



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 18/03-08-2022 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 111/2022

Θέμα 4^ο: Έγκριση ή μη του πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος δημοτικής έκτασης 6.203,14 τμ. από το με αριθμό 424 «βοσκή κοινή» του αναδασμού έτους 1962 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Κοίμησης, για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Δ.Κ.Κ.

Σήμερα την 03^η Αυγούστου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00π.μ η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.8490/02-08-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, στην επικεφαλής της παράταξης που δεν εξέλεξε μέλος στην Οικονομική Επιτροπή, στους ανεξάρτητους Δημοτικούς Συμβούλους, στην Πρόεδρο του Συμβουλίου της Κοινότητας Ηράκλειας, στην Πρόεδρο του Συμβουλίου της Κοινότητας Σκοτούσσας, στον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Κοινότητας Κοίμησης και στη Γενική Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 6:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Αθανάσιος	Σταυρακάρας	Άγγελος	Μέλος
4 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κων/νος	Μέλος
5 Στέφανος	Χατζηϊωαννίδης	Κων/νος	Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

Ιωάννης Αβραμίδης
Ο οποίος δεν προσήλθε
αν και κλήθηκε νόμιμα

6 Κλεάνθης Κοτσακιαχίδης Ιωάννης Μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Γιαννούλα Καλαϊτζή Πρόεδρος Κοινότητας Ηράκλειας και κ. Βασιλική Βάκα, Γενική Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο υπάλληλος του Δήμου κ. Νικόλαος Καμπούρης για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα αφού επιβάλλεται άμεσα η λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση νόμιμου εκπροσώπου υπογραφής αίτησης προσχώρησης και χρηστών να ασκούν τα αντίστοιχα δικαιώματα πρόσβασης «Σύνδεση Φορέα στο ΔΙΑΣ PORTAL» της Τράπεζας της Ελλάδος, την τροποποίηση σύμβασης λόγω χρονικής παράτασης, την έγκριση ή μη του πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωσης τμήματος δημοτικής έκτασης, την έγκριση πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου και κατανομή σε θέσεις προσωπικού μερικής ή/και πλήρους απασχόλησης για την κάλυψη αναγκών καθαριότητας σχολικών μονάδων κατά το διδακτικό έτος 2022-2023, την επιμήκυνση χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης σύμβασης έργου με τίτλο «Οργάνωση χώρου Δασικής Αναψυχής στο Λόφο Πεύκων – Συμπλήρωση – Αντικατάσταση – Συντήρηση έργων Δασικής Αναψυχής – Δράση 5.3.1 RIVER-PLUS», την έγκριση ή μη των πρακτικών πλειοδοτικής δημοπρασίας της χρήσεως του χώρου για τοποθέτηση και λειτουργία Λούνα – Παρκ στην παραδοσιακή Εμποροπανήγυρη της Κοινότητας Ηράκλειας και στην Θρησκευτική Εμποροπανήγυρη της Κοινότητας Σκοτούσσας, μεταβίβαση στη ΚΕΔΗ χρηματοδότησης ποσού 100.834,00€ και κατανομή στις Σχολικές Επιτροπές του Δήμου Ηράκλειας χρηματοδότησης από το Υπουργείο Εσωτερικών ποσού 36.844,65€, για επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων για το έτος 2022.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον των θεμάτων της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του τέταρτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής η υπ' αρ.7974/21-07-2022 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006), και του άρθρου 72, πργ.5, Ν.3852/2010 (Καλλικράτης), όπως ισχύει.
- 2.Την αρ. 121/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας με την οποία αποφάσισε την εκμίσθωση τμήματος δημοτικής έκτασης 6.203,14 τ.μ. από το με αριθμό 424 "βοσκή κοινή" του αναδασμού έτους 1962 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Κοίμησης, για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.».
- 3.Την αρ. 63/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας εκμίσθωσης τμήματος δημοτικής έκτασης 6.203,14 τ.μ. από το με αριθμό 424 "βοσκή κοινή" του αναδασμού έτους 1962 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Κοίμησης, για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.».
- 4.Την αρ. 74/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία επικαιροποιεί την αρ.63/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας

5.Την αρ. 7201/05-07-2022 Διακήρυξη της Δημοπρασίας του Δήμου Ηράκλειας.

6.Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 19 Ιουλίου 2022 στην οποία εμφανίστηκε πλειοδότης ο Ζαχαρίας Ιωάννης του Ηλία με εγγυήτρια την Desislava Tsovis.

Παρακαλώ να προβείτε στην έγκριση ή μη των πρακτικών της **δημοπρασίας εκμίσθωσης τμήματος δημοτικής έκτασης του 6.203,14 τ.μ. από το με αριθμό 424 "βοσκή κοινή" του αναδασμού έτους 1962 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Κοίμησης, για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.».**

για να προχωρήσουμε στην υπογραφή μισθωτηρίου συμβολαίου».

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό ισχύει και την υπ' αρ.7949/21-07-2022 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει το πρακτικό της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος δημοτικής έκτασης από το με αριθμό 424 "βοσκή κοινή" του αναδασμού έτους 1962 του αγροκτήματος της Κοινότητας Κοίμησης του Δήμου Ηράκλειας έκτασης 6.203,14τ.μ για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, που έγινε στις 19-07-2022 σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στην υπ' αρ. 63/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία επικαιροποιήθηκε με την υπ' αρ 74/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και ύστερα από τη νόμιμη δημοσίευση της υπ' αρ. 7201/05-07-2022 διακήρυξης του Δημάρχου. Στην δημοπρασία αναδείχθηκε μοναδικός πλειοδότης ο κ. Ζαχαρίας Ιωάννης του Ηλία κάτοικος Κοινότητας Κοίμησης ο οποίος με την εγγύηση της κ. Desislava Tsovis προσέφερε το ποσό των (16,00)€ κατά στρέμμα ετησίως, ποσό που θεωρείται συμφέρον για το Δήμο.
2. Ορίζει τη σύνταξη και υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου για την εξασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου.
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 111/2022.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 10:20.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Οικονομικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 16-08-2022

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Γεώργιος Κουτσάκης
Δήμαρχος