



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
**ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
Αρ. Πρωτ.: 11752/06-09-2024

ΕΡΓΟ: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ – ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**»

Χρηματοδότηση: **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Π.Α.Α.) 2014-2020**

Προϋπολογισμός: **600.000,00 € με ΦΠΑ**

## **ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Ο Δήμαρχος Ηράκλειας Ν. Σερρών, διακηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ – ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**», συνολικού προϋπολογισμού **483.870,97 € χωρίς ΦΠΑ (600.000,00 €, με ΦΠΑ 116.129,03 €)**:  
Δαπάνη Εργασιών:  
Οικοδομικά 288.477,33 €  
Ηλεκτρομηχανολογικά 60.049,67 €  
Σύνολο δαπάνης εργασιών **348.527,00 €**  
Απολογιστικά: **3.846,41 €**  
ΓΕ + ΟΕ 18%: **63.427,21 €**  
Απρόβλεπτα 15%: **62.370,09 €**  
Δαπάνη της αναθεώρησης: **5.700,26 €**
2. Με το παρόν έργο πρόκειται να γίνει αναβάθμιση του χώρου της Λαϊκής Αγοράς-Εμποροπανηγύρης Ηράκλειας με δημιουργία χώρου διπλής λειτουργίας (οργανωμένος χώρος στάθμευσης και στέγαση λαϊκής αγοράς), δημιουργία χώρων ανάπαυσης επισκεπτών, δημιουργία χώρων πρασίνου, εγκατάσταση ηλεκτροφωτισμού και δημιουργία κτιριακών εγκαταστάσεων υγιεινής και ελέγχου εισόδου οχημάτων.
3. Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδος 2014-2020, συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α) και είναι εγγεγραμμένο στο ΠΔΕ ΣΑΕ 082/1 με ενάρθρο 2017ΣΕ08210000 και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά.
4. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί βάσει των διατάξεων του Ν.4412/2016 κατά το υπόδειγμα πρότυπων τευχών διακηρύξεων ανοικτής διαδικασίας (κάτω των ορίων) για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου της ΕΑΑΔΗΣΥ.
5. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.
6. Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της ΚΥΑ με αριθμ. 117384/26-10-17 (ΦΕΚ 3821Β' /31-10-17).
7. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας **υποβολής** των προσφορών ορίζεται η **24-09-2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15 : 00 μ.μ.**
8. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής **αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **30-09-2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10 : 00 π.μ.**

9. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, με κριτήριο ανάθεσης σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/16.
10. Στον διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (με αντίστοιχο προϋπολογισμό 288.477,33 Ευρώ άνευ ΦΠΑ 24% και Αναθεώρησης) και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (με αντίστοιχο προϋπολογισμό 60.049,67 Ευρώ άνευ ΦΠΑ 24% και Αναθεώρησης)** του Μ.Ε.Ε.Π. και όσοι έχουν τα νόμιμα δικαιώματα, που είναι εγκατεστημένα :
- α. Σε κράτος – μέλος της Ένωσης.
  - β. Σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου. (Ε.Ο.Χ.)
  - γ. Σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη (Σ.Δ.Σ.) στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς, την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, όπως ορίζεται στο άρθρο 52 του Π.Δ. 71/2019 στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** και έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ**. Δηλαδή θα πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον τα παρακάτω:
- Για κατηγορία έργων «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ»: έναν τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας τεχνικός Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.
  - Για κατηγορία έργων «ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ»: έναν τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.
11. Η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία ορίζεται στο ποσό των **9.677,42 €**, που πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον μέχρι τις 24-11-2025.
12. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.
13. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **ΕΠΤΑ (7) ΜΗΝΕΣ** και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
14. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.dimosiraklias.gr](http://www.dimosiraklias.gr).
15. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, μέχρι δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

**Ο Δήμαρχος Ηράκλειας**

**ΚΟΤΣΑΚΙΑΧΙΔΗΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ**