



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 Αρ. Μελέτης : 10/2021
 Αρ. Πρωτ.: 12056/12-09-2024

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ
 ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ»

Χρηματοδότηση: «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Προϋπολογισμός: 650.000,00 € με ΦΠΑ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- Ο Δήμαρχος Ηράκλειας Ν. Σερρών, διακηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**», συνολικού προϋπολογισμού 524.193,55 € χωρίς ΦΠΑ:

Δαπάνη εργασιών:	347.605,54 €
ΓΕ + ΟΕ 18%:	62.569,00 €
Απρόβλεπτα 15%:	61.526,18 €
Απολογιστικά:	1.000,00 €
Δαπάνη της αναθεώρησης:	51.492,83 €.

 Το παρόν έργο αφορά εργασίες για την επισκευή - διαμόρφωση του υφισταμένου δημοτικού κτιρίου «ΠΟΛΥΚΕΝΤΡΟ» και μικρές επεμβάσεις για την διαμόρφωση χώρων εργασίας στο υφιστάμενο κτίριο του Δημαρχείου, στα πλαίσια της ορθής λειτουργικότητας των δύο κτιρίων για την κάλυψη των αναγκών στέγασης των Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας.
- Το έργο είναι ενταγμένο στον Άξονα Προτεραιότητας «Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών. Η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω επενδυτικού δανείου που χορηγείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κυρίου του Έργου και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από πόρους του ΠΔΕ του Υπουργείου Εσωτερικών και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά.
- Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί βάσει των διατάξεων του Ν.4412/2016 κατά το υπόδειγμα πρότυπων τευχών διακηρύξεων ανοικτής διαδικασίας (κάτω των ορίων) για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου της ΕΑΑΔΗΣΥ.
- Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.
- Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της ΚΥΑ με αριθμ. 117384/26-10-17 (ΦΕΚ 3821Β'/31-10 -17).
- Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας **υποβολής** των προσφορών ορίζεται η **01/10/2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15 : 00 μ.μ.**
- Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής **αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **07/10/2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10 : 00 π.μ.**
- Το σύστημα υποβολής πρόσφορων είναι με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, με κριτήριο ανάθεσης σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής

- (χαμηλότερη τιμή), όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/16.
9. Στον διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** και έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ**. του Μ.Ε.Ε.Π. και όσοι έχουν τα νόμιμα δικαιώματα, που είναι εγκατεστημένα :
- α. Σε κράτος – μέλος της Ένωσης.
β. Σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου. (Ε.Ο.Χ.)
γ. Σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη (Σ.Δ.Σ.) στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
10. Η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία ορίζεται στο ποσό των **10.483,87 €**, που πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον μέχρι την **01/12/2025**.
11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.
12. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δεκαοκτώ (**18**) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
13. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.dimosiraklias.gr.
14. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, μέχρι δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

Ο Δήμαρχος Ηράκλειας

ΚΟΤΣΑΚΙΑΧΙΔΗΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ