



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ  
ΣΚΟΤΟΥΣΣΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 01/12-02-2025ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΚΟΤΟΥΣΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 2/2025**

**Θέμα: Εκμίσθωση υπ. αριθ. 1217 σχολικού αγρού έκτασης 21.840,00 τ.μ**

Σήμερα την **12<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2025**, ημέρα Τετάρτη και ώρα **14.00** το Συμβούλιο Δ.Κ. Σκοτούσσης συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Κοινότητας Σκοτούσσης, ύστερα από την με αρ.πρωτ.:**1528 / 12-02-2025** πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Τοπικής Κοινότητας Σκοτούσσης και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους τοπικούς συμβούλους της Δ. Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010.

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Απόντες οι:	Όνοματεπώνυμο
1 Δημήτριος	Καβακλής	Μιχαήλ	Πρόεδρος		KANENAS
2 Δημήτριος	Παπαδόπουλος	Γεώργιος	Μέλος		
3 Νικόλαος	Κιουρπές		Μέλος		

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Αικατερίνη Χατζημιχάλη για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

*Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα λόγω έναρξης της νέας καλλιεργητικής περιόδου και ζήτησε από το Συμβούλιο πριν την έναρξη της συζήτησης να αποφανθεί για το κατεπείγον αυτού.*

Η συνεδρίαση είχε κατεπείγοντα χαρακτήρα, αφού απαραίτητη είναι η άμεση λήψη της απόφασης με το σχετικό θέμα.

Για τα λόγο αυτό ο Πρόεδρος ζήτησε από το συμβούλιο, πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος της ημερήσιας διάταξης να αποφασίσει για το κατεπείγον αυτού.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την υπ. αριθ. : 771/24-01-2025 εισήγηση του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του ΚΔΚ Ν.3463/2006(ΦΕΚ Α114/08.6.2006,όπως ισχύει.

Το υπ.αρ.πρωτ.15206/30-12-2020,συμφωνητικό εκμίσθωσης, που αφορά την έγκριση εκμίσθωσης για το υπ. αριθ.:1217 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 21.840,00τ.μ.για επόμενα τέσσερα καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτερο όριο μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.  
Το Συμβούλιο της Κοινότητας αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του το με αρ. πρωτ.  
771/24-012025 έγγραφο του Δήμου Ηράκλειας και τις σχετικές διατάξεις

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη σχετικά με την έγκριση εκμίσθωσης για το υπ. αριθ.:1217 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 21.840,00τ.μ.για επόμενα τέσσερα καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτερο όριο μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.
2. Τη διαβίβαση της Απόφασης στο Δ. Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **02/2025**.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
Συμβουλίου Κοινότητας Σκοτούσσης

Τα μέλη  
του Συμβουλίου Δ. Κ. Σκοτούσσης

Δημήτριος Καβακλής

Ακριβές Απόσπασμα  
Σκοτούσσα 12/02/2025  
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Δ. Κ. Σκοτούσσης

Δημήτριος Καβακλής